

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ SƠN TÂY
Số: AB /TB-CCTHADS

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Sơn Tây, ngày 30 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận số 05/2022/QĐST-DS ngày 06/6/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 69/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 15/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, tp Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 07/11/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá – dịch vụ Nghĩa Hưng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội thông báo công khai việc cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 156, tờ bản đồ số 28, diện tích 693,0m², địa chỉ: Thôn Tân Phúc, xã Sơn Đông, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 333636, số vào sổ cấp GCN: CH00386 do UBND thị xã Sơn Tây, là thành phố Hà Nội cấp ngày 03/01/2018 đứng tên ông Đỗ Văn Thông và bà Phùng Thị Vân.

Giá khởi điểm: **4.166.199.000 đồng** (Bốn tỷ, một trăm sáu mươi triệu, một trăm chín mươi chín nghìn đồng)

Tổ chức bán đấu giá phải có các tiêu chí sau:

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả

+ Năng lực, uy tín và kinh nghiệm của tổ chức bán đấu giá

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 04/12/2023 (trong giờ hành chính)

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Đường La Thành, phường Phú Thịnh, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội)

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS TP. Hà Nội;
- VKSND thị xã Sơn Tây;
- Lưu VT, HSTHS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Văn Hồng Yên